

La communauté de communes Val'Eyrieux recrute UN(E) CHARGE(E) DE MISSION URBANISME, AMENAGEMENT ET HABITAT



Située en Centre Ardèche, la Communauté de communes Val'Eyrieux est une collectivité rurale comptant 29 communes et près de 13 000 habitants.

Le poste de chargé de mission urbanisme, aménagement et habitat est une création de poste qui fait suite à une réorganisation interne afin de répondre aux enjeux suivants :

- La Communauté de communes Val'Eyrieux gère un service commun des Autorisations du Droit des Sols pour ses communes membres qui ont un document d'urbanisme (10) et la volonté de répartir les missions d'instructions sur deux agents afin de faciliter la continuité de service.

- A la faveur de l'approbation du SCoT Centre Ardèche en décembre 2022, la Communauté de communes Val'Eyrieux souhaite engager une réflexion autour d'un PLUI ou PLUI-H.
- En parallèle la Communauté de communes souhaite renforcer sa politique habitat qui doit permettre de mieux contribuer au renforcement de l'attractivité du territoire et des bourgs-centres et à la transition énergétique.

Dans ce cadre, la Communauté de communes recherche un/une chargé(e) de mission urbanisme, aménagement et habitat. Le poste sera basé au sein du pôle économie et transition écologique composé de 5 personnes et qui gère différents projets structurants en matière d'aménagement et développement (Petites Villes de Demain, TEPOS, OPAH, Accueillir en massif Central...).

MISSIONS GENERALES DU POSTE ET ACTIVITES RELATIVES AU POSTE

URBANISME

- Instruction des demandes d'autorisation du droit des sols
- Conseil et assistance sur les projets d'aménagement
- Organiser et suivre les outils nécessaires au service mutualisé
- Accompagnement des agents communaux en charge de l'urbanisme
- Suivre le déploiement de la dématérialisation et son bon fonctionnement
- Conseil auprès des élus, des secrétaires de mairies et des porteurs de projet
- Réception et gestion des consultations AEP/EU des communes en RNU (compétence Etat) conjointement avec le service AEP/EU de la collectivité
- Veille juridique et prospective

Planification :

- Suivi du SCoT Centre Ardèche.
- Contribution aux enjeux en matière de planification : accompagnement de la réflexion autour de la mise en œuvre d'un PLUI-H et/ou de mutualisation pour l'élaboration, la révision ou la modification des documents d'urbanisme communaux.

Habitat :

Pilotage et mise en œuvre de la politique habitat intercommunale : préparation des commissions, veille et prospective, suivi des réseaux, suivi des projets en cours (OPAH, SPPEH, logement jeunes, logements vacants...) et émergence de futurs projets (réhabilitation d'îlots prioritaires, logements pour les internes...), collaboration sur les projets en lien avec Petites Villes de Demain. (Communes du Cheylard et de St Agrève).

Autres :

- Appui à la Directrice du pôle sur la gestion et au développement des ZA intercommunales
- Suivi de la thématique forêt-bois et des éventuels projets intercommunaux
- Appui au responsable AEP-EU sur le volet foncier
- Suivi du déploiement de la FTTH
- Contribution aux projets transversaux portés par le pôle (transition écologique, attractivité, revitalisation des centres bourgs...)
- Participation à la vie du pôle et de Pôleyrieux

CAPACITE / APTITUDES LIEES A L'EMPLOI

- Expérience préalable obligatoire en instruction ADS et en gestion de projet
- Connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales
- Droit de l'urbanisme
- Aptitude au travail partenarial et en équipe
- Formation de niveau master en urbanisme ou aménagement du territoire
- Capacités d'analyse
- Qualités relationnelles, disponibilité, réactivité, rigueur, organisation,
- Faire preuve de discernement
- Esprit d'initiative, force de proposition, adaptabilité, réactivité
- Intérêt pour les territoires ruraux
- Permis B et véhicule personnel obligatoire

RAPPORTS HIERARCHIQUES :

- Président
- Vice-président Urbanisme / Déchets / Habitat / Mobilité / SCoT
- DGS
- Directrice du pôle économie et transition écologique

RAPPORTS RELATIONNELS

- Relations étroites avec les agents du pôle économie et transition écologique, les responsables urbanisme des communes et les autres services intercommunaux.
- Collaboration étroite avec les partenaires techniques et financiers intervenant sur les champs de compétence du poste.

CONDITIONS DE TRAVAIL

- Travail en bureau à Pôleyrieux
- Déplacements possibles sur le territoire de la collectivité et Ardéchois
- Horaires réguliers
- Devoir de réserve et sens du service public
- Travail en équipe
- Disponibilité
- Polyvalence
- Travail varié touchant à divers domaines d'intervention de la collectivité
- Adaptabilité

CONDITIONS D'EXERCICE

- Equivalent Catégorie A- Fonction Publique Territoriale, Cadre d'emploi des Attachés ou ingénieur
- Contrat à durée déterminée de droit public de 3 ans renouvelable dans la limite de 6 ans.
- 35 heures hebdomadaires
- Résidence administrative : pôle entrepreneurial Pôleyrieux – le Cheylard

REMUNERATION

La rémunération sera fonction de l'expérience et se basera sur la grille indiciaire du cadre d'emploi des Attachés territoriaux ou ingénieur Tickets restaurant, prime annuelle, régime indemnitaire de la structure et CNAS.

Contact :
Directrice du pôle de développement
économique et transition écologique :
m.maitrias@valeyrieux.fr

Candidature :
Transmettre une lettre
de motivation + CV par courriel à
m.morfin@valeyrieux.fr ou
par courrier à M. le Président,
Communauté de communes
Val'Eyrieux, 21 avenue de Saunier,
BP 55, 07160 Le Cheylard

Date limite de candidature :
1er avril 2023
Poste à pourvoir dès que possible.